



C M M S

Computerized Maintenance Management System



BlueBoard



¿QUÉ ES UN CMMS ?

Un sistema CMMS es un software informático que ayuda a los técnicos a mantener una hoja de vida de todos los activos de los que son responsables, programar tareas, hacer seguimiento y almacenar un registro histórico de los trabajos que se realizan.

Módulo de seguridad

Manejo de usuarios, roles y perfiles que diferencian entre técnico encargado de planear y ejecutar mantenimientos y un usuario que reporta fallos en el equipo.

Maestro de equipos, activos y locaciones

Esta funcionalidad permite administrar todos los datos asociados tanto a la ficha técnica como a la hoja de vida del equipo (información correspondiente a la marca, datos financieros, criticidad operativa, documentos anexos, localización, códigos de barra, entre otros).

Administración de datos básicos

Permite administrar los datos de configuración del sistema, y tablas básicas (datos de la empresa, centros de costo, empleados que usan equipos, proveedores de equipos y servicios de mantenimiento, contratos de mantenimiento, usuarios del sistemas, formas de adquisición, ubicaciones y localizaciones, características técnicas, clases, grupos y subgrupos de mantenimiento).

BENEFICIO

Registro histórico de los activos

Cuando un problema crítico surge en un equipo, es importante conocer toda la hoja de vida, identificando como y cuando se realizaron los últimos mantenimientos para tomar decisiones correctas.

BENEFICIO

Programación de Tareas

Programar los mantenimientos preventivos ahora es más fácil, disminuyendo así problemas relacionados con paradas o daños repentinos en la operación de la empresa.

Solicitudes de mantenimiento correctivo y reporte de fallas

Este módulo permite la trazabilidad del reporte de fallas, incluyendo evidencias tales como una foto, video o audio con la descripción del problema. Registro de novedades en la solicitud y liberación de órdenes de trabajo a partir de las mismas. Registro de costos de insumos, repuestos o trabajos de terceros.

Integración con sistema ERP

Se conecta fácilmente con sistemas ERP transaccionales tales como SAP, Microsoft Dynamics o cualquier desarrollo inHouse a través de desarrollos adaptativos.

Gestión de ordenes de Trabajo

Todas las órdenes de trabajo de cualquier tipo pueden ser gestionadas para evitar retrasos, administrar su cierre, asociar costos reales de insumos, mano de obra, repuestos y otros trabajos de terceros.

Movimiento de activos fijos

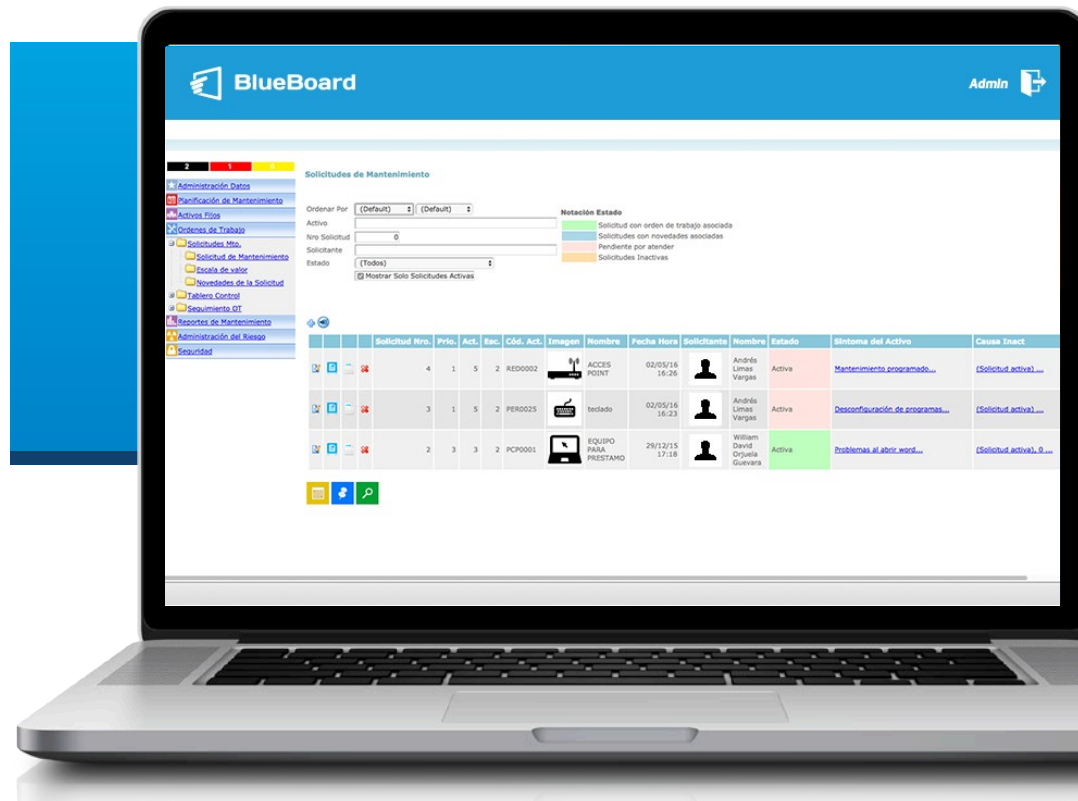
Controla las diferentes acciones que afectan los activos como traslados, mejoras, bajas y depreciación con sus correspondientes documentos financieros.

Configuración de Mantenimiento

Parametrización de cargos participantes en el mantenimiento preventivo, insumos estándar, protocolos o procedimientos como listas de chequeo para garantizar un proceso único en la organización independiente del técnico.

Programación de mantenimiento preventivo y predictivo

Consiste en la programación a largo plazo de acuerdo a la frecuencia de cada uno de los equipos, generando una carta Gantt de seguimiento. Cuenta con un algoritmo de sugerencias el cual evalúa constantemente y genera alertas para aquellos equipos que no fueron programados de acuerdo a su frecuencia y última fecha de mantenimiento.

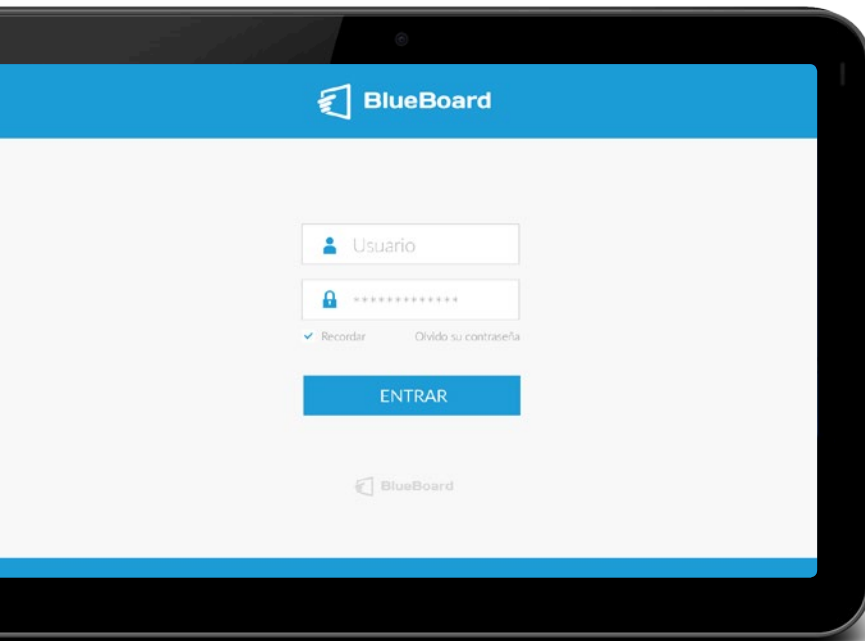


Notificaciones al correo electrónico

El sistema gestiona automáticamente el envío de correos cada vez que se reporta un fallo, existe un mantenimiento preventivo próximo a vencerse, se libera una nueva orden de trabajo o se adiciona o modifica una novedad.

Informes y reportes de mantenimiento

Cuenta con tableros de control de mantenimiento correctivo, así como un cubo de información para hacer tablas dinámicas en web, entre otros reportes predefinidos por el sistema.



¿QUIÉNES USAN SISTEMAS CMMS?

Industria: Empresas que fabrican productos tangibles, que poseen máquinas y equipo pesado que requiere un mantenimiento frecuente para evitar retrasos en la producción.

Empresas con Vehículos: Empresas que se ocupan de mantener vehículos u otros medios de transporte, tales como flotas de camiones los cuales requieren inspecciones constantes.

Empresas con Equipos Vitales: Consideramos un equipo vital aquel que es de gran importancia para salvaguardar la vida de una persona, aquí enmarcamos a clínicas, hospitales y otras entidades de salud donde las decisiones del médico dependen de la lectura de los datos que muestra un equipo.

Empresas que administren locaciones y activos fijos: Grandes superficies, edificios o empresas que administren y/o asignen activos fijos con un volumen importante de responsables.

BENEFICIO

Seguimiento y trazabilidad a ordenes de trabajo

Un correcto y adecuado seguimiento al personal interno como al que está subcontratado mejora los resultados y asegura que el gasto se tenga totalmente controlado.

Gestión del riesgo

Dispone de una metodología de gestión del riesgo la cual permite definir el mapa de riesgos de la organización, aplicar una correcta valoración y la estrategia de mitigación del riesgo asociada a varios planes de mantenimiento y equipos.

Mobile CMMS

Incluye un complemento importante para la gestión de equipos desde un SmartPhone a una tableta. Puede consultar información de cada equipo, su estado actual, solicitudes de mantenimiento correctivo (Reporte de fallas) y ordenes de trabajo liberadas.

BENEFICIO

Cumplimiento legal y garantía de certificación/acreditación

Puede planear el mapa de riesgos de la organización, llevando así un registro de los planes de mitigación de riesgos con base en evidencia.



BlueBoard

FÁCIL Y RÁPIDA PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO
PARA GARANTIZAR LA OPERACIÓN DE SUS ACTIVOS.



C M M S

Computerized Maintenance
Management System

2gasesorías | info@2gasesorias.com - 2gasesorias.com